



РЕАЛЬНОЕ ДЕЛО



9

декабря

выборы
в Законодательное
Собрание
Пермской области

Дорогие друзья, уважаемые читатели!

У каждого из нас есть свои проблемы. Но половина из них - проблемы общие. Благоустройство, работа транспорта, освещенность улиц, оснащенность школ, больниц, ремонт и строительство жилья - вот лишь небольшой перечень наших общих проблем.

Для решения их, прежде всего, нужны деньги. Пермь - областной центр богатого, развивающегося края, - должна иметь особое положение при распределении областного бюджета. А для этого нужен Закон о Перми. **Речь идет об очень больших деньгах.**

Чтобы принять такой закон, надо, чтобы от города Перми в Законодательном Собрании области было избрано 9 декабря 15 депутатов.

Если хоть на 1 депутата будет меньше, Закон о Перми снова, как это было недавно, не пройдет. Мы потеряем сотни миллионов дополнительных рублей на наши нужды.

Мы должны понимать: размер бюджета миллионного города зависит от каждого из нас. Только от нас самих зависит, будут ли наши дома, улицы и дворы в нормальном состоянии. Только от нас зависит размер средств, которые должны быть зачислены на борьбу с наркоторговцами и другими преступниками. Мы должны подумать о наших детях. Без нашего участия в выборах власть просто не сможет их защитить. Во многих микрорайонах - постоянные проблемы с водой и теплом. Городские сети износились, нужны деньги на реконструкцию. Не будет денег - худо нам придется.

Нам нужен сегодня депутат, который от нашего имени будет отстаивать наши интересы. Участие в выборах - это и гражданский долг, и просто - практическая необходимость.

Выборы состоятся 9 декабря, в следующее воскресенье. Надо прийти на выборы, уважаемые пермяки, жители Свердловского и Индустриального района.



ПРАВО НА СЧАСТЬЕ ИМЕЮТ ВСЕ!

Да, право на счастье имеет каждый. Но спросите у людей - счастливы ли они? Чего им не хватает в жизни? Ручаюсь - каждый второй скажет, что для полного счастья ему не хватает только квартиры. 30-40 лет назад многие пермяки были счастливы, навсегда покидая бараки и коммуналки и переезжая в собственные квартиры. Сегодня эти квартиры тоже превратились в коммуналки. Дети выросли у них появились свои семьи. А квартира осталась прежней.

Причина многих наших бед - теснота, - считает Юрий Борисов, кандидат в депутаты Законодательного Собрания Пермской области. - И я ответственно заявляю, что эту проблему мы можем решить.

Более того, Юрий Борисов уже решает эту проблему всеми доступными способами. Многие из пермяков переехали в новые квартиры, потому что на месте их бараков строит дома фирма "Австром", входящая в Российский Индустриальный Альянс, президент которого - Юрий Борисов.

При правильной законодательной политике каждый нуждающийся в улучшении жилищных условий пермяк может приобрести квартиру в ближайшие годы. Это показывают экономические расчеты, - утверждает Юрий Борисов. - Сейчас в Перми жилищное строительство ведется недостаточно активно, хотя и более высокими темпами, чем еще два-три года назад. Более того, новые квартиры в Перми стоят очень дорого. Да и вторичное жилье не намного дешевле. Значит, чтобы сделать жилье доступным для каждого, его надо удешевить.

Первые шаги в этом направлении уже сделаны. Фирма "Австром" отказалась от помощи посредников при продаже своих квартир. Это дает реальное снижение цены от 15 до 25 процентов на каждый квадратный метр. Этой же цели служит и уменьшение сроков строительства. Скажем, кирпичный десятиэтажный дом на Краснофлотской заложили в конце марта. Сейчас он уже готов к сдаче. Заканчивается строительство панельного шестнадцатиэтажного дома на Карпинского. А ведь начали его строить только в конце мая.

Такое сокращение сроков строительства стало возможным потому, что наши рабочие понимают - чем больше сделано за смену, тем выше зарплата. Однако усилий одних строителей для увеличения темпов строительства жилья мало, - поясняет Юрий Львович. - Политика государства в области строительства в последние годы изменилась, вложение государственных средств резко сократилось. Эту ситуацию надо срочно менять. Ведь вложение средств в строительство необходимо самому государству! Экономический подъем развитых стран всегда начинался со строительного бума. Большая Стройка - это только толчок к развитию множества смежных отраслей. Будут строиться дома - станет востребованным труд кирпичных заводов, предприятий по выпуску железобетонных конструкций и панельного домостроения. Обустройство дома - это газовые и электрические кабели. И снова работа для предприятий.

Это также развитие таких отраслей народного хозяйства, как мебельное, ткацкое и множество других. Кроме того, увеличение темпов строительства дает мощный приток средств в бюджет - а это реальные деньги для школ, больниц, общественного транспорта.

Фирма "Австром" и администрация Перми сегодня тесно сотрудничают. При главе города создан Общественный совет содействия развитию строительства и производства строительных материалов, членом которого стала и фирма "Австром". Для более оперативного решения многих вопросов специально сделали сборник нормативных актов Перми в области градостроительства, провели анализ ситуации и наметили пути решения проблемы. Не секрет, что нормативных актов в последние годы создавалось очень много, и подчас они противоречат друг другу. А для успешного сотрудничества нужна единая политика.

Более того, такая политика должна идти со стороны федерации, - убежден Юрий Львович. - Однако и мы не должны сидеть сложа руки и ждать, пока в Москве узнают о наших проблемах. И одно из решений этой проблемы вместе с удешевлением стоимости жилья - ипотечное кредитование граждан. Об ипотеке последнее время говорят много. Разработана даже специальная программа Законодательного Собрания. Она была предоставлена на рассмотрение областной администрации. Увы, в этой программе слишком много недочетов и возможных "лазеек" для не слишком добросовестных людей. И это понятно, ведь в Законодательном Собрании предыдущего созыва было всего двое строителей! Непозволительно мало для нашего города.

Разумеется, у ипотечного кредитования большое будущее. Но при этом администрация области должна выступать гарантом такого строительства, а выделяемые из бюджета средства расходоваться только на предназначенные цели. Бюджетное финансирование позволит предоставить жилье очередникам, учителям, врачам, милиционерам, у которых нет сейчас надежд на улучшение своих жилищных проблем. Но они будут, когда ипотека станет реальностью, а система строительного комплекса заработает в полную силу. Это выгодно государству, строителям, муниципалитету, но в первую очередь - гражданам. И тогда новоселье будет самым частым праздником в домах пермяков.

Марина ШИЛОВА

- Мой муж - афганец, поэтому нам с приобретением квартиры помогли. Мы бы сами долго еще жили в общежитии, я была тогда студенткой, Саша работал на предприятии, подрастал Виталка. Я так радовалась двухкомнатной квартире!

А теперь у нас еще и Анечка есть. И бабушка к нам переехала жить. В общем, двух комнат не хватало катастрофически. И мы решили менять квартиру. По правде говоря, переезжать не хотелось. Мы живем в доме по Карпинского, 75. У нас замечательный двор. Он закрыт, поэтому машины по нему слишком быстро не ездят, детям гулять относительно безопасно. Двор очень большой и благоустроенный. Зимой совсем рядом горки, с которых можно кататься на лыжах и санках. А для ма-



МЫ ВМЕСТЕ МНОГОЕ МОЖЕМ СДЕЛАТЬ

лышей каждый год строят горку во дворе.

Я не знаю другого такого двора, где бы так часто устраивали общие праздники. Постоянно проводятся конкурсы для детей. У Виталки очень много друзей, несмотря на то, что школа находится далеко. Ему всегда есть, чем заняться. Во дворе - клуб "Данко", и Виталик занимается там английским языком.

Во дворе у нас живут прекрасные люди, очень активные. Каждую зиму заливают каток, по вечерам он освещен. Пока другие жильцы борются за благоустройство двора, свой мы сами по мере сил благоустроили. И здесь очень слаженно работает актив двора.

К сожалению, я не могу уделять двору столько внимания, сколько хотелось бы. Анна еще маленькая, я работаю... Но на субботники мы с мужем всегда выходим. Ведь это наш двор, и наших детей.

А с квартирой все решилось просто прекрасно. Мы нашли обмен в нашем же доме. Поэтому никуда не уезжаем. Я очень рада.

Надежда АЗАНОВА,
врач-педиатр

ВЫБИРАЮ СТРОИТЕЛЯ И СОЗИДАТЕЛЯ

- Я росла в многодетной семье - нас у мамы три дочки - поэтому всегда приходилось нелегко.

Проблема с квартирой передо мной никогда остро не стояла. Но для моей старшей сестры, у которой совсем маленькая дочка, это одна из главных проблем. Мама оставила нам прекрасную квартиру, но поменять ее так, чтобы каждая из нас оказалась обеспечена достойной жилплощадью, казалось невыполнимым. Доплачивать не-

сколько десятков тысяч рублей для меня - медсестры - и Лены - продавца - непосильная задача. А двум молодым семьям в одной квартире... Судя по мне, по историям моим знакомым - многим, чтоб иметь свою квартиру, годами приходится ждать, пока умрет кто-то из родственников. А это, я считаю, неправильно.

Думаю, что в нынешнем Законодательном Собрании области нужны строители, знающие, как

можно изменить уже существующий механизм, на имеющейся основе построить принципиально новый подход к строительству жилья.

Я выбираю Юрия Борисова потому, что проблема строительства нового жилья для него не пустой звук - он сам руководит одной из лучших строительных фирм города.

Светлана ДУНЮШКИНА,
медсестра, инвалид III группы

МЫ - ПЛОТИНА ПРОТИВ НАРКОТИКОВ

Ребятишкам, когда я пришла в "Данко", было совсем не до меня. Ну, подумаешь, журналист! У нас бисерное плетение, футбол и еще сотня интересных занятий, которые ну никак не отложить. А вот преподаватель клуба "Данко", Галина Алексеевна Ермакова поговорить согласилась охотно.

- Ребята у нас замечательные... Нет, я не говорю, что все гладко, все идеально, бывают и конфликты, и ссоры, и слезы. Но каждый ребенок здесь - уже вполне состоявшаяся личность, у которой есть свои увлечения, интересы, переживания.



Помещение, где расположен клуб - обычная трехкомнатная квартира. Места совсем немного. И кажется еще меньше, когда соберутся ребята.

- Мы бы с удовольствием разрослись, принят новых ребят, - делится своей главной заботой Галина Андреевна. - Но, как вы сами прекрасно понимаете, с помещениями сейчас непросто. Мы очень рады, что в самые непростые для любых досуговых учреждений, тем более для маленьких детских клубов времена мы сумели выстоять, выжить - и вот уже 15 лет практически единственный подобный клуб в округе...

В этом году у клуба "Данко" юбилей. Ему исполнилось 15 лет. Здесь это считают значительной датой - ведь для мальчишек и девчонок, которые приходят сюда, это целая жизнь. А преподаватели верят раз столько времени справлялись, справятся и дальше, несмотря ни на что...

- С того времени в клубе многое изменилось? - Кое-что, безусловно, изменилось - например появился кружок плетения из бисера. Но главное-мальчишкам все так же интересно гонять по голмяч или шайбу, девчонкам - творить своими руками изящные украшения, и тем, и другим - отправляться! путешествия по дорогам Прикамья.

- Что вы считаете главным достижением клуба? - Для нас главное то, что ребята могут ходить в клуб бесплатно - и это - ребята далеко не из самых благополучных семей... У кого - неполные семьи, кого - родители-алкоголики. Я считаю, что мы гусь совсем небольшая, но очень прочная плотина на пути наркомании, пьянству среди этих ребят - несмотря на неблагополучные семьи,

- Сколько же всего ребят здесь занимается? - Точную цифру вам никто не скажет. У нас шесть секций, кто-то приходит, кто-то уходит. Но ребят, вбравших не улицу, а "Данко", очень много. Всем нам преподавателям, хочется верить, что все у них будет хорошо.

Анна ЛЕРЕЕВА

Юрий БОРИСОВЕЦ: НАДО ДЕЛАТЬ

У каждого кандидата в депутаты Законодательного Собрания есть своя Программа. В первую очередь в этой программе четко обуславливаются цели и задачи будущего депутата, что именно он хотел бы сделать на этом посту.

Я отступил от общего правила сначала создавать Программу, а потом представлять ее избирателям. **Моя Программа состоит из тех наказов, которые мне во время предвыборной кампании дали жители округа.** Она в первую очередь касается решения тех проблем, которые сегодня мешают нам жить нормально. Это вполне реальные задачи, решение которых поможет существенно улучшить жизнь жителей Перми.

Главная проблема Крохалевки - это водоснабжение и тепло. Пока мы зависим от добросовестности работы ведомств, дело с мертвой точки не сдвинется. Если ведомственная котельная работает на обслуживание жителей Перми, значит, и принадлежать она должна Перми. Тогда нам будет, с кого спросить за безобразия, за перебои с подачей горячей воды и тепла.

Но если без горячей воды жить сложно, то без холодной невозможно! Чтобы решить проблему водоснабжения Крохалевки, надо построить водовод длиной 1200 метров. Здесь не нужны никаких политических реверансов и переговоров. Здесь нужно просто начать строительство и в ближайшее время построить водовод. Строительство водовода начнется немедленно после утверждения проекта. И эту работу необходимо поставить под строгий контроль.

Со строительством водовода будет решена еще одна проблема - строительство бани в микрорайоне. Сейчас нет никакого смысла даже закладывать фундамент - ведь воды не хватает даже на жилые дома. А баня потребует большого количества воды. Со строительством и введением в строй нового водовода не останется никаких препятствий для строительства и введения в строй бани на Крохалевке.

У жителей Авиагородка главная проблема - ведомственная принадлежность жилья. И если жители ведомственного жилья Телты" или Пермского отде-

ления Свердловской железной дороги могут требовать решения проблем от руководителей предприятия, то жителям Авиагородка даже потребовать не с кого - все начальство находится в Москве, а сам Авиагородок принадлежит Министерству обороны. И проблемы водоснабжения, тепла, благоустройства, капитального ремонта здесь не решаются годами - нет Министерству обороны дела до пермяков. С этим вопросом я обращался и к губернатору Прикамья Юрию Трутневу, и к главному федеральному инспектору Владимиру Соломонову, и к главе Перми Аркадию Каменеву. Все обещали поддержку в решении этого вопроса. Поэтому передача Авиагородка на баланс муниципалитета станет первой и главной задачей депутата.

Решив эту проблему, мы сможем решить проблему капитального ремонта сетей водопровода. Сейчас вода не может подаваться в дома под напором, потому что это неизбежно приведет к аварии - слишком изношены трубы.

Еще одна глобальная проблема Авиагородка - отсутствие школы. Здесь жизненно необходимо строительство новой школы. Да, это огромные затраты. Но они окупятся благополучным будущим наших детей. Сейчас школы в Авиагородке переполнены, строятся новые дома - приходят новые ученики. И места в школе не хватает. Учеба идет в две, а то и три смены. Дети домой возвращаются очень поздно - и это не может не волновать родителей, ведь на улицах Перми далеко не безопасно.

Строительство новой школы поможет разгрузить учреждения образования в районе, родителям было бы спокойнее за детей, а у последних появилась бы возможность не только учиться, но и заниматься в кружках и секциях. Пока, к сожалению, приходится приспосабливаться к школьному расписанию. А оно не всегда совпадает с расписанием музыкальных школ, спортивных клубов и кружков.

Безопасность жителей Перми - также животрепещущая тема. Необходимо увеличивать количество участковых инспекторов. Именно участковые должны стать главными представителями правоохранительной власти в микрорайонах.

Пока далеко не каждый житель знает своего участкового в лицо и по имени-отчеству. А это неправильно. Скольких бы бед удалось избежать, окажись рядом вовремя участковый инспектор. Очень плохо у нас охраняются территории детских садов и школ. Если в самом здании еще есть сторожа, то на территории по вечерам властвуют подростки. И далеко не всегда это мирные компании. По утрам воспитатели занимаются тем, что убирают с территории пивные бутылки и использованные шприцы. А это уже прямая угроза жизни малышам-детсадовцам. А вандалы ломают детские городки, качели, веранды. А строить заново - слишком дорого. Поэтому надо сохранять и охранять то, что есть.

Организация досуга подрастающего поколения поможет отвлечь ребят от плохих компаний. Если ребенку нечем заняться, он найдет такую компанию. Необходимо создание и поддержка клубов по месту жительства, развитие спортивных секций и кружков по интересам при школах и клубах. Кое-что в этом направлении уже делается. Например, мы помогли сделать ледовый каток на Крохалевке для спортивной школы "Олимпиец". Поддерживаем клубы по месту жительства.

Большие проблемы у нас сегодня возникли по внутриквартальному благоустройству. Да, жители сами, как могут, благоустраивают дворы, украшают их цветами, ремонтируют детские городки. Но сами жители не могут починить внутриквартальные дороги или наладить освещение. Пока у нас в городе пристальное внимание обращается на центральные улицы. А стоит свернуть с трассы во двор - и приходится брести чуть не на ощупь. Хорошо зимой и летом - зимой от снега светло, летом темнеет поздно. А весной и осенью, в самую распутицу, до подъездов добираться очень сложно. И это задача депутата - заставить тех, от кого зависит внутриквартальное благоустройство, работать на совесть.

Проблемы жилищно-коммунального хозяйства у нас также решаются пока только за счет повышения тарифов и взимания платы с жильцов. Я разделяю возмущение пермяков, вынужденных



платить за те услуги, которые им оказаны не были. Например, за уборку подъездов, за воду во время ее отсутствия и так далее.

Уверен, что все проблемы ЖКХ упираются в одну вполне решаемую - здесь сидят не те люди и не на тех местах. Прежде, чем спрашивать плату с жителей, надо так организовать предоставление услуг, чтобы ни у кого и вопроса не возникало, что деньги требуются за "воздух". Сантехники должны приходить вовремя, уборщицы должны мыть полы, тепло и вода подаваться без перебоев и в нужном объеме. Вот тогда у нас и не будет проблемы ЖКХ.

Продолжим мы и снос ветхого жилья. Первые результаты уже есть. На месте барачков на улице Левченко строится многоэтажный дом. Скоро исчезнут бараки по улице Паровозной. И это только начало. Ветхое жилье, позорящее наш город, должно быть снесено!

Проблема жилья была и остается самой острой. Нужно развивать ипотечное кредитование, и сделать это можно только на Законодательном уровне. Более того, нужно возобновить строительство малосемеек. И квартиры в таких домах предоставлять бюджетникам - врачам, учителям, милиционерам. С зарплатой бюджетника на квартиру заработать крайне сложно, и строительство недорогого и доступного жилья станет решением проблемы. Мы уже строим первый такой дом. Так что результат уже есть. Но это - лишь начало.

В общем, проблем у нас с вами, дорогие избиратели, достаточно. И медлить с их решением нельзя. Поэтому давайте решать их вместе и сейчас.

Ваш Юрий БОРИСОВЕЦ

Материал и фото Ю. Борисовца на стр. 3 опущены из избирательного фонда кандидата в депутаты ЗСО по округу №8 Ю. Борисовца



